



LEGENDA

- Limita pavilion sah
- Limita zona interventie
- Gard viu
- Arbori existenti
- Acces
- Alee permeabila propusa din grilaj metalic
- Terasa exterioara propusa din pietris
- Gazon
- Sere
- Mese tip picnic



Bilant Suprafete				
Tip suprafata	mp	%	Situatie conform delimitate spre intabulare	
			mp	%
Suprafata zona studiata	4.027.00	100.00	4.027.00	100.00
Suprafata construita	333.33	8.28	333.33	8.28
Suprafata construita desfasurata	333.33	0.08	333.33	0.08
Suprafata circulatii pietonale	85.81	2.13	85.81	2.13
Suprafete pietonale permeabile	—	—	166	4.12
Suprafata spatii verzi pe sol natural	3.274.53	81.31	3.108.53	77.19
Suprafata spatii verzi pe placa	333.33	8.28	333.33	8.28

Verificator/Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/Expertiza Nr./Data
Categoriza de importanta (Cf. H.G. 766-1997): C - NORMALA				
Clasa de importanta (Cf. P100/1-2013): III				
Tipul cladirii (Cf. P118-1/2025): Civila - comert supratrana				
Riscul de incendiu (Cf. P118-1/2025): MIC				
Nivel de stabilitate la incendiu: II				

Proiectant general: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Pievnai, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47985505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro				Titlul proiectului: Activarea si reamenajarea zonei adiacente Serelor Exotice din Parcul Drumul Taberei - realizare alei, reconfigurare spatiu verde si amenajare spatiu multifunctional care va include cafeana, magazin tematic, spatiu expozitional si zona pentru evenimente	
Proiectant de specialitate: Centrul de Inovare si Proiectare Urbana Sector 6 SRL Bucuresti, Calea Pievnai, nr. 147-149, sector 6, Romania J40/7203/2023, CUI RO47985505 Site: Proiectare6.ro; email: contact@proiectare6.ro				Adresa: Bulevardul Drumul Taberei f.n., Sector 6, Bucuresti	Nr. Proiect: P008
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara: 1:250	Beneficiar: Administratia Domeniului Public si Dezvoltare Urbana Sector 6	Faza: SF
Coordonator	urb. Andra ZAMFIR		Data: 07.25	Plansa: Plan de situatie propusa	Desen nr. A003
Sef proiect	arh. George NITOIU		Revizia: 00		
Proiectat/Desenat	arh. Radu POPESCU				
Proiectat/Desenat	dr.ing.peis. Teodora MORAR				